

ZÁPISNICA
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného
dňa 12. septembra 2014 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Hornej Súči.

Prítomní:

Ing. Juraj	ONDRAČKA	Starosta obce
Ing. Miroslav	ČAPÁK	Člen OZ
Ing. Marián	GUGA	Člen OZ
Jakub	KROVINA	Člen OZ
Jozef	MRÁZIK	Zástupca starostu obce
Ivan	KAKO	Člen OZ
Augustín	ŠTEFÁNEK	Člen OZ
Ing. Alojz	ŠVAJDA	Člen OZ
Milan	VRBA	Člen OZ – prišiel neskôr
Pavol	ZEMANOVIC	Člen OZ
Margaréta	DOHNANOVÁ	zapisovateľka

Ďalší prítomní: Ing. Katarína Orságová, hlavná kontrolórka obce

Rokovanie riadneho obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Juraj Ondračka a privítal prítomných poslancov a občanov. Konštatoval, že je prítomných 10 poslancov.

Písaním zápisnice poveril Margarétu Dohnanovú. Súčasne navrhol pracovné komisie. Overovateľov navrhol Jakuba Krovinu a Ing. Alojza Švajdu, skrutátorov Ing. Miroslava Čapáka a Ing. Mariána Gugu, do návrhovej komisie navrhol Jozefa Mrázika, Augustína Štefánka a Milana Vrba.

K predloženým návrhom neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplnky. Poslanci hlasovali o všetkých pracovných komisiách, overovateľoch a skrutátoroch a jednomyselne ich schválili.

Ďalej starosta predložil na schválenie návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Starosta podal návrh na doplnenie bodu č. 10 – Financovanie projektu „Rekonštrukcia povrchov MK Horná Súča – Závrská a mostu v km 0,032“ a bod č. 11 – Rôzne. Tento návrh poslanci jednomyselne schválili. Keďže neboli už iné pozmeňujúce návrhy, starosta dal hlasovať za program Obecného zastupiteľstva a poslanci ho jednomyselne schválili.

1/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta prenechal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá vykonala kontrolu plnenia uznesení zo dňa 13. 06. 2014 a 15. 08. 2014.

Starosta otvoril diskusiu.

Vrba mal pripomienku k uzneseniu č.2/04/2014-OZ z mimoriadneho Obecného zastupiteľstva, že poslanec Kako sa v tomto hlasovaní zdržal.

Starosta podľa zápisnice a podľa zápisu skurátorov odpovedal, že za toto uznesenie hlasoval Kako ZA.

Keď nebolo viac pripomienok ani otázok, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 1/05/2014-OZ**

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 13. 06. 2014 a 15. 08. 2014

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Pridelenie obecného nájomného bytu

Starosta informoval o uvoľnenom obecnom byte nad Materskou školou. Jedná sa o 2-izbový byt, kde nájomné ukončuje Mgr. Beata Borotová. Sociálna komisia prerokovala aktualizované žiadosti a doporučujú schváliť pridelenie obecného bytu žiadateľke Andrei Stašákovej z dôvodu, že odišla od manžela spolu s deťmi, teraz bývajú v Hrabovke a deti navštevujú ZŠ Michala Rešetku v Hornej Súči.

Ing. Švajda ako predseda Sociálnej komisii sa vyjadril k tomuto prideleniu a navrhol, aby sa hlasovalo verejne.

Starosta prečítal žiadateľov, ktorí žiadali o pridelenie obecného bytu a to sú:

- Pavol Michal, ktorý žiada o výmenu 3-izbového bytu za 2-izbový
- Tomáš Jurica
- Helena Ganišinová
- Margita Hulínová

K prideleniu bytu sa vyjadrila aj teta žiadateľky A. Stašákovej, ktorá im finančne vypomáha. Keďže už neboli navrhované ďalšie pozmeňujúce návrhy, starosta dal hlasovať za návrh poslanca Ing. Švajdu.

Návrh Ing. Švajdu: Pridelenie obecného nájomného bytu verejným hlasovaním.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Keďže návrh poslanci schválili, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 2/05/2014-OZ**

schvaľuje pridelenie 2-izbového obecného bytu č. 12A v nadstavbe Materskej školy Horná Súča súp. č. 235 žiadateľke Andrei Stašákovej, bytom Horná Súča – Vlčí Vrch č. 757 od 01. 11. 2014

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Odpredaj pozemkov

Starosta odovzdal slovo predsedovi stavebnej komisie, zástupcovi starostu Mrázikovi, ktorý informoval o žiadostiach, ktoré boli podané na Obecnom úrade v Hornej Súči.

a) Žiadateľ Ladislav Orság, Horná Súča č. 1140 žiada o odpredaj časti pozemku p. č. 15171/3, k. ú. Horná Súča Obci Horná Súča pod stavbou garáže. Stavebná komisia súhlasí s odpredajom pozemku. Bola stanovená cena znaleckým posudkom na hodnotu 4,66 eur/1m². Stavebná komisia doporučuje schváliť odpredaj pozemku za cenu 7 eur/1m².

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/05/2014-OZ**

schvaľuje osobitný zreteľ, usporiadanie vlastníctva pozemku parc.č. 15171/14 CKN – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 2 m² pod stavbou garáže, ktorá je postavená na pozemkoch parc.č. 8519/6 a 15171/14 v k.ú. Horná Súča, vo vlastníctve Ladislava Orsága, Horná Súča č. 1140. Uvedené parcely sú zastavané stavbou garáže v obci Horná Súča, ktorej stavebníkom je Ladislav Orság.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 4/05/2014-OZ**

schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc.č. 15171/3 CKN – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 2 m² v k.ú. Horná Súča, odčlenené z pôvodného pozemku, parcely EKN č. 15171/3 podľa geometrického plánu č. 31041833-010-14 z 20.02.2014, overeného Správou katastra pod číslom 211/14 zo dňa 03.03.2014 za cenu 7 eur/1 m² t.j. spolu 14 eur za 2 m² pre Ladislava Orsága, Horná Súča č. 1140, 913 33 Horná Súča.
Poplatky súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) žiadosť o prenájom pozemku p. č. 15178/2, k. ú. Horná Súča Obci Horná Súča – žiadateľ RS BROS, s. r. o., Piaristická 8/257, Trenčín

Pozemok sa nachádza v lokalite Vlčieho vrchu. Žiadateľ plochu upravil od porastu a uviedol pozemok do kultúrneho stavu. Žiadateľ chcel tento pozemok odkúpiť, ale na Stavebnej komisii sa členovia dohodli o prenájme pozemku. Jedná sa o pozemok s výmerou 904 m² čiže výpočet nájmu na obdobie jedného roka by bol 412,22 eur.

Starosta sa spýtal poslancov, na akú dobu sa prenájme pozemok.

Mrázik odpovedal, že Stavebná komisia doporučuje prenájom na 10 rokov.

Štefánek mal dotaz, či to nebude s rozporom so zákonom, keďže sa neschválilo VZN.

Mrázik odpovedal, že to bude prenajaté na základe zmluvy.

Štefánek mal dotaz, či by sa predtým nemohlo schváliť nové VZN.

Starosta odpovedal, že ak poslanci predložia návrh nového VZN, môže sa schváliť. Stavebná komisia predloží návrh.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/05/2014-OZ**

schvaľuje osobitný zreteľ, prenájom pozemku parc.č. 15178/5 CKN – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 904 m². Ide o požiadavku dlhodobého prenájmu pozemku a to z toho dôvodu, že žiadateľ má v na susedných pozemkoch postavené stavby na rekreáciu a doplnkové stavby, pozemok, ktorý chce prenajať bol vo veľmi zanedbanom stave, tento si

upravil a dal ho do užívania schopného stavu. Na pozemku sa nachádzali niekoľkoročné náletové dreviny a odpad. Pozemok parc.č. 15178/5 CKN plánuje žiadateľ využívať k rekreačným účelom pre potreby víkendového domu.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/05/2014-OZ**

schvaľuje prenájom obecného pozemku parc.č. 15178/5 CKN – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 904 m² v k.ú. Horná Súča, obec Horná Súča, odčlenené z pôvodného pozemku, parcely č. 15178/2 EKN – ostatná plocha s výmerou 3145 m², ktorého vlastníkom je na LV č. 993 Obec Horná Súča, odčleneného podľa geometrického plánu č. 36335924-129-14 z 10.07.2014 za cenu nájmu 412,22eur/1 m² na jeden rok.

Výpočet nájmu za uvedenú plochu je 412,22 eur na obdobie jedného roka pre RS BROS, s.r.o., Piaristická 8/257, 911 01 Trenčín

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Výročná správa za rok 2013 a správa audítora

Starosta informoval, že poslanci obdržali výročnú správu a správu audítora v materiáloch. Tento bod bol prerokovaný na Finančnej komisii a Obecnej rade, a odporúčajú schváliť tento bod Obecnému zastupiteľstvu.

Keďže neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 7/05/2014-OZ**

a) schvaľuje Výročnú správu obce Horná Súča za rok 2013

b) berie na vedomie správu audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31. 12. 2013

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Správa audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2013

Starosta informoval, že správu audítora obdržali poslanci v materiáloch. Ďalej prečítal názor audítora.

Štefánek mal otázku, koľko správa audítora stojí.

Starosta informoval, že celková správa stojí okolo 1 700 Eur.

Štefánek mal dotaz, že audítorka všade zaznamenáva, že nie je za nič zodpovedná.

Starosta informoval, že audítorka len kontroluje súlad so zákonom.

Keďže nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 8/05/2014-OZ**

berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za obdobie od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6/ Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2014

Starosta informoval, že čerpanie rozpočtu obdržali poslanci v materiáloch. Ďalej informoval o čerpaní rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie. Tento bod bol prerokovaný na Finančnej komisii, ktorá odporúča čerpanie rozpočtu zobrať na vedomie. Bol prerokovaný na Obecnej rade, ktorá taktiež odporúča tento bod zobrať na vedomie.

Štefánek mal dotaz, že je slabé čerpanie rozpočtu. Do konca roka by sme to mali zmeniť. Keď nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 9/05/2014-OZ**

berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2014

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/ Monitorovacia správa programového rozpočtu na rok 2014 k 30. 06. 2014, Stanovisko hlavnej kontrolórky

Starosta informoval, že tento bod bol prerokovaný na Finančnej komisii aj na Obecnej rade. Ďalej prenechal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá sa vyjadrila k monitorovacej správe. Hlavná kontrolórka doporučuje schváliť monitorovaciu správu.

Keď neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 10/05/2014-OZ**

a) schvaľuje monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2014 k 30. 06. 2014

b) berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/ Príprava inventarizácie k 31. 12. 2014

Starosta informoval, že účtovníčka pripravila zloženie inventarizačných a inventúrnych komisií pre vykonanie inventarizácie k 31. 12. 2014. Tento návrh poslanci obdržali v materiáloch.

Zemanovič podal návrh, aby do komisie KD osady nahradili Pavla Zemanoviča namiesto Františka Barinca.

Kako mal dotaz dokedy treba vykonať inventarizáciu.

Starosta odpovedal, že do konca roka účtovne a do volieb sa musí vykonať fyzicky.

Keďže nebolo viac návrhov a otázok, starosta dal hlasovať za návrh, ktorý podal poslanec Zemanovič.

Návrh poslanca Zemanoviča, aby sa v komisii KD osady nahradil Pavol Zemanvič namiesto Františka Barinca.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 **Za:** 10 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

Keďže návrh bol jednomyseľne schválený, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 11/05/2014-OZ**

a) schvaľuje návrh na zloženie inventarizačných a inventúrnych komisií pre vykonanie inventarizácie k 31. 12. 2014

b) schvaľuje vykonanie inventarizácie majetku obce Horná Súča a rozpočtovej organizácie k 31. 12. 2014

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 **Za:** 10 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

9/ Návrh VZN č. 5/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp

Starosta informoval, že návrh vypracovala Stavebná komisia. Bol riadne vyvesený a neboli doručené žiadne doplnky a pozmeňujúce návrhy.

Štefánek mal dotaz, že by sa malo do VZN zaznamenať, kde majú občania odpad zo žúmp odvážať.

Starosta informoval, že odpad by mali odvážať do čističiek, buď do Nemšovej alebo do Trenčína.

Štefánek sa vyjadril, že by tam malo byť teda zapísané, že s kým má obec podpísanú zmluvu.

Starosta odpovedal, že je to tam zapísané.

Štefánek podal návrh, aby sa doplnilo odberné miesto u Cverenkárov.

Starosta dal hlasovať za návrh poslanca Štefánka, doplnenie do prílohy č. 1 – Odberné miesta pre náhradné a núdzové zásobovanie pitnou vodou na území obce Horná Súča, Odberné miesto č. 8 – “Autobusová zástavka u Cverenkárov”, forma výdaja pri rozvoze v cisternách do prinesených nádob 10 l / obyvateľ resp. pri rozvoze balenej pitnej vody (5 l balenie) v množstve 10 l obyvateľ, výdaj denne od 7:30 do 21:00 hod.

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 **Za:** 10 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

Tento návrh bol jednomyseľne schválený, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 12/05/2014-OZ**

schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie Obce Horná Súča č. 5/2014, ktorým sa upravujú podmienky o náhradnom spôsobe zásobovania pitnou vodou a likvidácii obsahu žumpových vôd

HLASOVANIE:

Prítomní: 10 **Za:** 10 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

10/ Financovanie projektu „Rekonštrukcia povrchov MK Horná Súča – Závrská a mostu v km 0,032“

Starosta informoval, že vyžiadal od bánk cenové ponuky na čerpanie úveru. Ďalej prečítal podmienky bánk. Informoval, že sa bude brať plná suma, najmenšie náklady nám ponúka VUB banka. Projekt mal byť ukončený tento týždeň, ale z dôvodu nepriaznivého počasia sa presúva dokončenie cesty.

Kako mal dotaz, prečo nedávajú asfal až po krajnice.

Starosta odpovedal, že to preverí.

Vrba mal dotaz, prečo neboli občania informovaní o kladení asfaltu, niektorí by si upravili nábehy k domu.

Starosta odpovedal, že sa cesta robí mesiac, mohli sa informovať na obci.

Mrázik informoval, že tieto prechody sa na Vlčom Vrchu spravili na žiadosť obyvateľov.

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, aby podala stanoviska k úveru. Hlavná kontrolórka odporúča prijať úver.

Keď nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 13/05/2014-OZ**

a) schvaľuje prekleňovací úver.....

b) schvaľuje

HLASOVANIE:

Prítomní: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11/ Rôzne

a) informácia o mimoriadnom Obecnom zasadnutí

Starosta informoval o zvolaní mimoriadneho Obecného zastupiteľstva do volieb, kde sa schváli rozpočet na nasledujúci rok

Vrba mal dotaz, či sa tento rozpočet bude dať zmeniť aj po voľbách.

Starosta odpovedal, že zmeny a doplnky sa robia počas celého roka.

Vrba sa vyjadril, že ak účtovníčka tvrdí, že je to výhodne, tak sa môže schváliť.

Ing. Švajda sa spýtal, na dátum kedy sa zvolá mimoriadne Obecné zastupiteľstvo.

Štefánek navrhol termín 12. 11. 2014 a tam by sa schválila aj inventarizácia.

Starosta informoval, že inventarizácia sa berie na vedomie.

Ing. Čapák sa vyjadril, že inventarizácia sa môže prerokovať až po 31. 12. 2014.

Starosta mal dotaz, že mimoriadne Obecné zastupiteľstvo sa bude konať 13. 11. 2014 o 18:00 hod. a či poslanci chcú o tomto návrhu hlasovať.

Poslanci súhlasili s návrhom a nemuselo sa zaň hlasovať.

b) Diskusia

Vrba mal dotaz, že na Dúbrave nefunguje rozhlas.

Kako odpovedal, že nad Petrovičovým domom majú rozhlas.

Starosta odpovedal, že tento problém si zaznačí a bude sa riešiť.

Zemanovič mal dotaz, či by cez zimu nemohli odhrňať cestu cestarí. Chcel ísť na stretnutie so županom do TN.

Starosta odpovedal, že pokúsi sa dohodnúť stretnutie.

Štefánek sa spýtal na kancelárie na novovybudovanom poschodí na Obecnom úrade, kde nové kancelárie mali patriť pracovníčkovi OcÚ. Ale sídli tu MAS Vršatec. Chcel vedieť, aké vysoké platia nájomné.

Starosta informoval, že na poschodí sa nachádzajú aj zamestnanci OcÚ. Ďalej informoval, že nájomné platiť nemôžu, pretože je toto poschodie upravované cez projekt a je tam lehota 5 rokov. Čiže MAS Vršatec platia len za energie.

Keďže poslanci nemali žiadne dotazy, starosta prenechal slovo občanom.

Občianka Sádecká chcela informáciu k vybudovanie nových bytov pri ihrisku ZŠ. Či o tomto pláne už rozprával so susedmi pozemku.

Starosta informoval, že zatiaľ je to len investičný zámer. So susedmi nerozprával, to sa bude riešiť až v stavebnom konaní.

Ďalej sa vyjadril **občan Častulín**, ktorý mal problém s pozemkom, kde je postavená ZŠ v Závrsej.

Posledným bodom diskusného príspevku bol program rokovania vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončil.

Ing. Juraj Ondračka
starosta obce

Overovatelia: Jakub Krovina

Ing. Alojz Švajda